



Predávajúci a kupujúci sa dohodli na cene za predmet zmluvy vo výške 63,50 €.

### III.

Predávajúci týmto predávajú so všetkými vlastníckymi právami a povinnosťami nehnuteľnosti v katastrálnom území Vinica označené v bode II. kúpnej zmluvy v celosti do BSM kupujúcich, ktorí predmetné nehnuteľnosti kupujú za dohodnutú kúpnu cenu 63,50 EUR.

### IV.

Dohodnutá kúpna cena bude uhradená do pokladne Obecného úradu Vinica a do rúk predávajúcich ( Štefan Nagypál a manž. Elena Nagypálová ), pri uzavretí kúpnej zmluvy, čo zmluvné strany potvrdzujú svojimi podpismi.

Kúpna cena bude uhradená predávajúcim nasledovne:

Obci Vinica bude uhradená kúpna cena vo výške 62,50 EUR

/ hodnota nehnuteľnosti: 2,50 EUR za 1 m<sup>2</sup> t.j. 2,50 EUR x 25 m<sup>2</sup> - 62,50 EUR /.

Štefanovi Nagypálovi a manž. Elene bude uhradená kúpna cena vo výške 1 EUR.

### V.

Predávajúci vyhlasujú, že na predávané nehnuteľnosti sa neviažu žiadne dlhy, t'archy, vecné bremená alebo iné obmedzenia, na ktoré by mali kupujúcich upozorniť.

Kupujúci vyhlasujú, že poznajú stav kupovaných nehnuteľností a dohodnutú kúpnu cenu považujú za primeranú a v mieste obvyklú.

### VI.

Kúpna zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpísania a účinnosť povolením vkladu do katastra nehnuteľnosti. Účastníci zmluvy sa dohodli, že od kúpnej zmluvy nemôžu jednostranne odstúpiť, zmluvu môžu meniť či dopĺňať na základe obojstrannej dohody a to najneskôr do podania návrhu na vklad do katastra nehnuteľnosti.

### VII.

Zmluvné strany sa dohodli, že všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti budú znášať kupujúci.



### VIII.

Účastníci zmluvy žiadajú Okresný úrad Veľký Krtíš, katastrálny odbor na základe kúpnej zmluvy povoliť a založiť vklad do listu vlastníctva podľa bodu I. a II. zmluvy.

Účastníci kúpnej zmluvy vyhlasujú, že sú spôsobilí k právnym úkonom a zmluvu uzavreli slobodne, vážne a bez akéhokoľvek nátlaku. Tieto skutočnosti a obsah zmluvy potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

vo Vinici

Predávajúci:





Béla Hrubík  
starosta obce Vinica


Kupujúci:



František Nagypál



Štefan Nagypál



Mgr. Otília Nagypálová



Elena Nagypálová

Podľa osvedčovacej knihy č. 54  
 podpis na listine urobil(a) alebo uznal (a) za svoj vlastný  
 Meno a priezvisko ŠTEFAN NAGYPÁL  
 Rodné číslo .....  
 Trvalý pobyt VINICA, STADDOVA 460134  
 Totožnosť preukázaná OP č. číslo .....  
 Hodina 9<sup>00</sup> predloženia listiny.  
 Vo Vinici dňa 21. 1. 2016  
 Podpis osvedčujúceho: Fi

Podľa osvedčovacej knihy č. 56  
 podpis na listine urobil(a) alebo uznal (a) za svoj vlastný  
 Meno a priezvisko ELENA NAGYPÁLOVÁ  
 Rodné číslo .....  
 Trvalý pobyt VINICA, STADDOVA 460134  
 Totožnosť preukázaná OP č. číslo .....  
 Hodina 9<sup>00</sup> predloženia listiny.  
 Vo Vinici dňa 28. 1. 2016  
 Podpis osvedčujúceho: Fi